

## OGŁOSZENIE

### ***Burmistrz Dukli ogłasza*** **przetarg ustny nieograniczony**

***na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .***

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

- **działka nr 918 o powierzchni 0,32 ha, położona w lwli, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla, objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00064057/3  
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 112,00 zł rocznie ,  
wysokość wadium - 15,00 zł ,**
- **działka nr 1060 o powierzchni 0,14 ha, położona w lwli, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla, objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00064057/3  
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 49,00 zł rocznie ,  
wysokość wadium - 10,00 zł ,**
- **część działki nr 3189 o powierzchni 0,15 ha (poza terenem leśnym), położona w lwli, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla, objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00064057/3  
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 52,50 zł rocznie ,  
wysokość wadium - 10,00 zł ,**
- **działka nr 2331 o powierzchni 0,37 ha, położona w lwli, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla, objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00089418/3  
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 129,50 zł rocznie ,  
wysokość wadium - 15,00 zł ,**

**Powyższe nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawę rolną.**

**Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług .**

**Począwszy od 2026 roku czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.**

**Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony.**

**Przetarg odbędzie się dnia 15 maja 2025 r. o godz.9<sup>00</sup> w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .**

**Wadium w pieniądzu w określonej wyżej wysokości z podaniem numeru ewidencyjnego i położenia działki należy wpłacić do dnia 12 maja 2025 r. na konto nr: 13 1130 1105 0005 2141 2520 0038 Bank Gospodarstwa Krajowego. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Gminy Dukla .**

Wpłacone wadium zostanie :

- zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,
- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie , która wygra przetarg .

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie, pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla , dnia 14 kwietnia 2025 r.

**BURMISTRZ**

  
*Krystyna Andruch*